

Katzensprung nach Leipzig – Baugrundstücke in ruhiger Lage

Der erste Schritt in die Eigenen vier Wände? Auf dem Gebiet der Stadt Lützen - Rippach OT Großgöhrn gibt es ganz sicher das passende Baugrundstück.

Gemarkung: Rippach
Flur: 5
Flurstücke: 21 Bauparzellen
Lage/Anschrift: angrenzend an Schulstraße OT Großgöhrn,
5 Minuten bis zur Autobahnanbindung „A38“

Die damalige Gemeinde Rippach (heute Stadt Lützen) hat mit Beschluss vom 24.09.1995 die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Heerweg II“ zur Wohnbebauung mit Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäusern beschlossen. Die Bauentwicklung erfolgt im Rahmen der organischen Entwicklung, d.h. nach Bedarf. Wir wollen auf diesem Weg eine Bedarfsanalyse erstellen und ermitteln, inwieweit der Bebauungsplan aufrecht erhalten bleibt.

Allgemeine Hinweise:

- Die Fertigstellung der Erschließungsanlagen muss noch erfolgen
- Die Baugrundstücke werden nicht klassisch verkauft sondern über eine langfristige Erbbaupacht vergeben

Bei verbindlichem Interesse bitten wir folgenden Erschließungsträger zu kontaktieren:

Alfons Schönberger GmbH
Unternehmen für Hoch- und Tiefbau
Dipl. Ing. (FH) Norbert Hoffmann
-Geschäftsführer-
Bahnhofstraße 9
93466 Chamerau
Tel.: +49 (0) 99 44 / 34 00 - 0
Fax: +49 (0) 99 44 / 34 00 - 34
E-Mail : n.hoffmann@a-schoenberger-bau.de

Für allgemeine Rückfragen steht Ihnen die Stadt Lützen gern zur Verfügung.

Ansprechpartner

Für Stadt Lützen
Markt 1 in 06686 Lützen

Fragen Allgemein

Sachgebiet Liegenschaften Frau Ernst
Telefon: 034444 – 315 32
Telefax: 034444 – 315 72
E-Mail: jessica.ernst@stadt-luetzen.de

Fragen zum Bebauungsplan

Sachgebiet Bauleitplanung Frau Trettner
Telefon: 034444 – 315 34
Telefax: 034444 – 315 72
E-Mail: monika.trettner@stadt-luetzen.de
